

COMUNE DI TRIEI

PROVINCIA OGLIASTRA

SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Prot. 2046

Li 15/05/2009

NUMERO CIG 0319034B2C

CUP E24B08000020006

AVVISO DI GARA

PROCEDURA APERTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- In esecuzione della propria determinazione n. 109 del 14/05/2009

RENDE NOTO

Che alle ore **9,00** del giorno **10/06/2009**, nel Comune di Triei si terrà un pubblico incanto per l'appalto dei lavori di: "Restauro dei dipinti della Chiesa Parrocchiale SS. Cosma e Damiano".

Importo totale dei lavori € 60.800,00 ;

Lavori soggetti a ribasso € 60.300,00 ;

Oneri per la sicurezza € 500,00 ;

La gara verrà espletata mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.55, comma 1 del D.Lgs.vo n° 163/2006 testo vigente e dell'art. 17, comma 4, lettera "a" della L.R. n°5/2007;

- **STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI TRIEI – Via Baumbereu n° 2 - 08040 TRIEI (Og)**
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara si terrà mediante procedura aperta, con ammissibilità di offerte solo al ribasso, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza) da determinarsi, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara,

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (artt. 122, comma 9, D. L.gs. N° 163/2006;

La procedura di esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. In quest'ultimo caso ci si riserva la facoltà di verificare comunque la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Legs.vo 163/2006 e ss.mm.ii..

- **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** ABITATO DI TRIEI ALL'INTERNO DELLA CHIESA PARROCCHIALE SS. COSMA E DAMIANO NEL CENTRO STORICO DI TRIEI;
- **CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** L'opera consiste nell'esecuzione di tutte le opere e forniture di provviste relative al restauro dei dipinti murali della Chiesa SS. Cosma e Damiano di Triei;
- **FINANZIAMENTO DELL'OPERA:** Contributo RAS ai sensi dell'art. 4, lett. F e art. 21 lett. C) della L.R. n° 14/2006 per il 70% e fondi del Bilancio dell'Ente per la quota pari al 30%;

– **CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

Ai fini dell'art. 73, comma 2, del D.P.R. N° 554/1999 e dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. Vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

CAT. OS2 (Classifica 1°) [UNICA E PREVALENTE] (Senza opere Scorporabili)

Restauro di superfici decorate e dei beni immobili di interesse storico ed artistico. € 60.300,00 100,00 %

– **PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** *saranno ammesse a partecipare alla gara le imprese in possesso dei seguenti requisiti:*

(nel caso di concorrenti in possesso dell'attestato SOA)

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità; le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata devono essere adeguate alle categorie ed importi relativi ai lavori da appaltare;

In alternativa

(nel caso di concorrenti in possesso dell'iscrizione A.R.A.)

Attestazione di iscrizione al casellario o albo regionale degli appaltatori rilasciata ai sensi dell'art. 4 della L.R. N.14/2002, dal Servizio Contratti dell'Assessorato dei LL.PP. della R.A.S. per categoria e classifica adeguata ai lavori previsti dell'appalto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 3 comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e 47 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Nel caso di associazioni temporanea di concorrenti, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione dell'offerta, devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante per scrittura privata autenticata, ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In ogni caso, ogni impresa che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio dovrà presentare la documentazione di cui al presente avviso.

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione. E' altresì, vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi di impresa artigiane ed i consorzi di cooperative sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: **giorni 90 (NOVANTA)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei modi e termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

TERMINI DI PAGAMENTO: l'impresa aggiudicataria avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute raggiungano la cifra di **€ 40.000,00 (QUARANTAMILA/00)** nei modi e termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

CONDIZIONI DELL'APPALTO: Il contratto verrà stipulato a misura.

Il contratto d'appalto sarà stipulato mediante forma pubblico- amministrativa ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs.vo 163/2006 testo vigente.

Il prezzo convenuto, al netto del ribasso d'asta, è fisso, invariabile ed onnicomprensivo, senza che possa essere rinnovata, dalla parte contraente, alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità delle opere realizzate.

RICEZIONE OFFERTE: per la partecipazione alla gara le imprese interessate dovranno far pervenire a questo Ente, non più tardi delle ore 12,00 del giorno precedente non festivo, a quello fissato per la gara, **o a mano all'Ufficio protocollo, ovvero per posta a mezzo di raccomandata A/R, o tramite servizio posta celere un plico debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sul lembo di chiusura (pena esclusione)** con l'indicazione del mittente e la dicitura: *Offerta per la gara del giorno 10/06/2009 ore 9,00, relativa all'appalto dei lavori di "Restauro dei dipinti della Chiesa Parrocchiale SS. Cosma e Damiano."* indirizzata al Comune di Triei – Via Baumbereu n. 2 – 08040 TRIEI (NU), contenente la documentazione appresso indicata:

A) NORME E MODALITÀ

DOCUMENTI DA PRESENTARE:

- 1) OFFERTA resa sotto forma di dichiarazione** datata, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, redatta in lingua italiana e su carta legale ai sensi delle vigenti disposizioni sul bollo, contenente l'oggetto dei lavori e **l'indicazione, in cifre e in lettere, del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara.**

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più favorevole all'amministrazione.

Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. Nel caso in cui l'offerta venga presentata da RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI o da CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI (di cui agli artt. 2602 e segg. Del Codice Civile) NON ANCORA COSTITUITI, la stessa dovrà essere sottoscritta, **pena l'esclusione**, da tutti gli imprenditori che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi. Inoltre l'offerta dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi imprenditori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La mancanza della data o della sottoscrizione o dell'oggetto dei lavori comporterà la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla gara.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita separata busta sigillata e controfirmata sul lembo di chiusura.

La mancata apposizione della ceralacca e/o della controfirma sul lembo di chiusura è motivo di esclusione della gara.

Per sigillo si dovrà intendere la semplice apposizione di ceralacca e la firma sul lembo di chiusura del plico contenente i documenti e della busta contenente l'offerta.

In tale busta non devono essere inseriti altri documenti.

La busta sigillata contenente l'offerta deve essere racchiusa nel piego sopraindicato nel quale sono contenuti anche i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.

Oltre lo stabilito termine del giorno precedente la gara non può essere validamente presentata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di migliorìa, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

A) PER I CONCORRENTI IN POSSESSO DELL'ATTESTAZIONE SOA

Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per categorie corrispondenti ai lavori previsti nell'appalto, indicante la data del rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata nonché l'identità del/dei direttore/i tecnico/i; Detta attestazione potrà essere validamente prodotta in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso. L'attestazione potrà essere sostituita da una dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, che dovrà contenere tutte le indicazioni riportate nell'attestazione.

B) PER I CONCORRENTI IN POSSESSO DELL'ATTESTAZIONE ARA

Attestazione di iscrizione al casellario o albo regionale degli appaltatori rilasciata ai sensi dell'art. 4 della L.R. N.14/2002, dal Servizio Contratti dell'Assessorato dei LL.PP. della R.A.S. per categoria e classifica adeguata ai lavori previsti dell'appalto. Detta attestazione potrà essere validamente prodotta in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso. L'attestazione potrà essere sostituita da una dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445, che dovrà contenere tutte le indicazioni riportate nell'attestazione.

2) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, datata e sottoscritta con la quale il titolare o il legale rappresentante facendo espresso riferimento ai lavori oggetto dell'appalto:

2.1 **Attesta** di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, ed i prezzi nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

2.2 **Attesta** di aver preso visione del progetto, compreso il computo metrico e il piano di sicurezza, che ritiene, previo approfondito esame da un punto di vista tecnico-finanziario, incondizionatamente eseguibile ed afferma esplicitamente fin d'ora che nessuna riserva, di alcun genere, ha da formulare al riguardo.

2.3 **Attesta** di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile oppure elenca le Imprese (denominazione, ragione sociale, sede) rispetto alle quali si trova in condizioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

(oppure)

2.3 **Elenca** le imprese (denominazione, ragione sociale, sede) rispetto alle quali si trova in condizioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile.

2.4 **Attesta** di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

2.5 **Dichiara** di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori ivi compresa la redazione e/o l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 163/2006;

- 2.6 **Dichiara** di impegnarsi ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- 2.7 **Dichiara** di impegnarsi ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
- 2.8 **Attesta** di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (INPS sede di..... matricola n..... ; INAIL: sede di..... matricola N..... ; Cassa Edile diMatricola N..... e di essere in regola con i relativi versamenti);
- 2.9 **Di obbligarsi** a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta successivamente ad oggi, negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa nonché negli organismi tecnici ed amministrativi (art. 7, L. N. 55/90);
- 2.10 **Di aver tenuto conto**, nel formulare l'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs.vo 163/2006;
- 2.11 **Attesta** che la ditta è iscritta al Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, il numero e la data di iscrizione, la durata della ditta e la forma giuridica; se trattasi di società dovranno essere indicati gli organi di amministrazione e le persone che li compongono, nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza);

(Per le Imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

- 2.12 **Dichiara** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/1999;

(Per le altre Imprese):

- 2.12 **Dichiara** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art.17 della Legge 12 marzo 1999, n.68)

3) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, attestante l'insussistenza in capo all'impresa delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i) , m) e m-bis) dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 deve, pertanto, dichiarare specificamente – a pena di esclusione:

- 3.1** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), Codice dei Contratti);
- 3.2** che l'impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
- 3.3** che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
- 3.4** che l'impresa non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);

- 3.5** che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. g), Codice dei Contratti);
- 3.6** che l'impresa non ha reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure digara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. h), Codice dei Contratti);
- 3.7** che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), Codice dei Contratti);
- 3.8** che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del Decreto legge 4 luglio 2006 n° 223, convertito con modificazioni, dalla Legge 4 agosto 2006 n° 248; (art. 38, comma 1, lett. m), Codice dei Contratti).
- 3.9** che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico (art. 38, comma 1, lett. m-bis), Codice dei Contratti).

4) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, debitamente datata e sottoscritta inerente il possesso dei requisiti di ordine generale e, pertanto, attestante:

- 4.1** assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti);
- 4.2** inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423;
- 4.3** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- 4.4** inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);
- 4.5** inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p.
Si precisa che - a pena di esclusione dalla gara - le suddette dichiarazioni di cui ai punti da 5.1 a 5.5, devono essere rese dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di impresa individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali.

A pena di esclusione dalla gara, le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE, da parte dei medesimi soggetti che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

A pena di esclusione dalla gara, per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra imprese artigiane e Consorzi Stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, tale dichiarazione dovrà essere resa, da parte dei medesimi soggetti del Consorzio e delle Consorziatate indicate quali esecutrici dell'appalto.

5) CESSAZIONI DALLE CARICHE

- Dichiarazione in ordine alla insussistenza, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti;

ovvero

- Dichiarazione in ordine agli atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata che l'impresa ha adottato e di cui fornisce dimostrazione (**da allegarsi**).

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'impresa, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati.

Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p.. Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, cessati dalla carica nel triennio anzidetto.

6) AVVALIMENTO, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti

In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA/ARA di altro soggetto.

Pena l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice dei Contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria e il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – a pena di esclusione – che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'Impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi del citato art. 49, comma 10, come modificato dal D.Lgs.vo n° 6/2007.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – a pena di esclusione – tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49.

Pertanto, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta indicata nel presente avviso, l'impresa ausiliata dovrà presentare, a pena di esclusione, le dichiarazioni/documenti appresso indicati:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (art. 49, comma 2, lett. a), Codice dei Contratti);
2. contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), Codice dei Contratti).

L'impresa ausiliaria, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, con le stesse modalità previste per l'impresa ausiliata.

A pena di esclusione dalla gara, il rappresentante legale dell'impresa ausiliaria dovrà, altresì, dichiarare:

1. di mettere a disposizione del concorrente (impresa ausiliata) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
2. di non eseguire in proprio lavori, con quegli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto;
3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice dei Contratti, né di trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del Codice dei Contratti, con una delle altre imprese che partecipano alla gara (art. 49, comma 2, lett. e), Codice dei Contratti).

7) SOLO PER LE COOPERATIVE:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa dal titolare o legale rappresentante della ditta datata e firmata ai sensi dell'art 46 del DPR 445/2000 nella quale attesti l'iscrizione nel Registro Prefettizio, in corso di validità.

8) SOLO PER I CONSORZI DI COOPERATIVE:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa dal titolare o legale rappresentante della ditta datata e firmata ai sensi dell'art 46 del D.P.R. 445/2000 nella quale attesti l'iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione.

9) SOLO PER I CONCORRENTI CHE INTENDANO AVVALERSI DEL SUBAPPALTO O DEL COTTIMO:

DICHIARAZIONE sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa redatta in lingua italiana, di voler procedere, se aggiudicataria, al subappalto (o concedere in cottimo), dei lavori o le parti di opere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del D.Lgs.vo n° 163/2006 testo vigente e dell'art. 141 del D.P.R. 554/1999.

10) CAUZIONE PROVVISORIA di € 1.216,00 pari al 2% (due), ai sensi dell'art. 75 del Codice dei Contratti, dell'importo totale dei lavori da appaltare, mediante Fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lgs.vo 01.09.1993 n° 385, che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal competente Ministero.

In caso di presentazione della garanzia provvisoria a mezzo di fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n° 385/93 il concorrente dovrà allegare anche dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'intermediario medesimo, dalla quale risulti il rilascio, in suo favore, dell'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze a prestare garanzia.

La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari deve, a pena di esclusione:

- a) Prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- b) Avere validità per almeno **180 (centottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- c) Prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile.

- d) Prevedere espressamente l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Nel caso di costituendi RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, di CONSORZI DI CONCORRENTI, da costituirsi ai sensi degli artt. 2602 e segg. Del Codice Civile la garanzia dovrà essere, a **pena l'esclusione**, almeno intestata a tutti gli operatori economici che faranno parte dei raggruppamenti o consorzi.

L'importo della cauzione è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.. In tal caso la cauzione dovrà essere accompagnata dalla documentazione in originale o copia conforme all'originale, che attesti il possesso di tale requisito. Si precisa che in caso di A.T.I. La riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti gli operatori economici sono certificati.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 15 giorni dall'aggiudicazione.

11) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs.vo 163/2006):

dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà reso ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 datata e sottoscritta con la quale il legale rappresentante indichi per quali consorziati il consorzio concorre e che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

12) (nel caso di raggruppamenti o consorzio o GEIE non ancora costituiti):

dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà reso ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 datata e sottoscritta con la quale il titolare o il legale rappresentante di ogni ditta concorrente, attesti:

- a) *a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
- b) *L'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE;*

13) (nel caso di raggruppamenti o consorzi (già costituiti) o GEIE:

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria scrittura privata autenticata (combinato disposto degli artt. 29 della L.R. n°5/2007 e 37 comma 15 del D.lgs.vo n° 163/2006) ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

B) RESTA CHIARITO ED INTESO CHE:

- Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. N. 445/2000 previste nel presente avviso, possono essere contenute in un'unica dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti indicati nelle medesime, alla/e stessa/e dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento o in alternativa dovrà contenere l'autenticazione della/e firma/e a pena d'esclusione dalla gara;
- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse offerte in aumento;

- non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, o che risulti pervenuto non a mezzo di Raccomandata A.R., o tramite servizio posta celere e sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta, nel caso manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione della gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sul lembo di chiusura. In questo caso l'offerta resta sigillata e controfirmata dal Presidente della gara. Le irregolarità saranno riportate nel verbale;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida; in caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;
- non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente;
- non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile. I concorrenti per i quali viene accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, saranno **ESCLUSI** dalla gara.
- Il Presidente della gara ha facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa e di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, può essere regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. N. 955/1982;
- l'aggiudicazione del Presidente di gara è provvisoria e pertanto la sua efficacia resta subordinata all'approvazione definitiva da parte del Dirigente interessato. Resta inteso che il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;
- L'offerente ha la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di svolgimento della gara;
- L'amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 81 c. 3 D.Lgs. 163/06 di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- L'Amministrazione si riserva in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti;
- L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione, oltre che agli altri eventuali adempimenti di legge.
- Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, fino al migliore offerente. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di gara.
- E' esclusa la competenza arbitrale.

- La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al presente bando; le rate di acconto ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 2.9 del cap. spec. d'appalto;
- Il subappalto sarà regolamentato secondo quanto previsto dall'art. 118 del D.lgs. n. 163/06.
- Si avverte che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la data dell'effettivo accreditamento;
- Si richiamano tra gli obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore quelli riguardanti gli obblighi di applicazione della normativa vigente e dei CCNL nei confronti dei lavoratori ed il pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro e dalle Casse Edili, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa, e se del caso anche agli uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ai sensi della normativa vigente.
- ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs.vo 163/2006 testo vigente l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo dei lavori appaltati, che copra gli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale. La mancata costituzione della garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Ente Appaltante. Nel caso l'offerta di gara presentasse un ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti saranno quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. In caso di ribasso d'asta superiore al 20%, la garanzia fideiussoria è aumentata di 2 (due) punti percentuale quanti saranno quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento, l'incameramento della cauzione e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

- Ai sensi degli artt. 129, comma 1, del Codice dei Contratti e 103 del D.P.R. N° 554/1999, l'aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D.M. 12/03/2004, n. 123 – Schema tipo 2.3 – per i seguenti importi:
- **SEZIONE A** - Copertura assicurativa non inferiore all'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, incrementato dell'I.V.A. Stipulata nelle forme del "Contractors all Risks" (CAR), che copra i danni, subiti dalla medesima stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche persistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- **SEZIONE B** - Copertura assicurativa della responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito di € 500.000,00. Detta polizza dovrà essere trasmessa alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori e dovrà avere validità fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
- Ove nel termine fissato l'Impresa aggiudicataria non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata per la stipula del contratto, nel giorno all'uopo stabilito, l'Ente Appaltante avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa in vigore e all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.
- Nel predisporre tutta la documentazione da allegare all'offerta l'impresa dovrà tenere conto di quanto previsto nel D.P.R. 25.01.2000 N. 34 "Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori di OO.PP., ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs.vo n° 163/2006;
- La commissione di gara il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

1. Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. Verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco di documenti contenuti nel plico sono fra di loro in situazioni di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
3. Verificare che i consorziati – per conto del consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario, possono richiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

DATI PERSONALI E TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 10, comma 1, e 27, commi 1 e 2, della Legge 31.12.1996, N. 675, si forniscono le informazioni di seguito elencate

- a. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento degli appalti dei lavori pubblici.
- b. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
 - per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta, **a pena di esclusione dalla gara medesima;**
 - per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la Ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia di cui all'articolo 75 del D.Lgs.vo 163/2006.
- c. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241, e successive modifiche ed integrazioni e del decreto legge N. 267/2000;
 - a tutti i soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità, previste dalla legge in materia di lavori pubblici;
- d. il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.
- e. I dati, i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
- f. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 13 della legge 31.12.1996 N. 675.

Il Responsabile unico del procedimento relativo ai lavori in oggetto è il **Geom. Pinuccio MULA**

Il Bando, il Capitolato speciale d'appalto e gli elaborati progettuali sono visibili presso il Comune di Triei – Ufficio Tecnico dalle ore 12,00 alle ore 13,50 di tutti i giorni feriali precedenti l'appalto, escluso il sabato. Gli Elaborati progettuali sono acquisibili presso l'ufficio Tecnico.

Inoltre potranno essere acquisiti su supporto informatico tipo "PENDRIVE" fornito direttamente dai richiedenti.

Il Bando di gara è disponibile sul sito del Comune : www.comune.triei.ogliastra.it ed è altresì pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Geom. Pinuccio MULA)